



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Zadarska 1-3, Rijeka

Poslovni broj 7 St-487/2018-39

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, po sucu Liljani Ugrin, kao sucu pojedincu u stečajnom postupku nad dužnikom APARTMANSKO NASELJE - LAVANDE društvo s ograničenom odgovornošću za turizam, ugostiteljstvo, trgovinu, usluge i putnička agencija u stečajnu Malinska, Put Haludova 3 (MBS 040147715 – OIB 37295834533) nakon održanog ispitnog ročišta dana 24. listopada 2019.

riješio je

I. Utvrđene tražbine vjerovnika drugog višeg isplatnog red:

	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika	Iznos tražbine
1.	ALCA ZAGREB d.o.o. Zagreb, Koledovičina 2, OIB 58353015102 (1)	4.910,70 kn
2.	Hrvatske vode, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220 28921383001 (2)	105.034,64 kn
3.	Alianz Zagreb d.d. Zagreb, Heinzlova 70, OIB 23759810849 (3)	17.585,32 kn
4.	Financijska agencija Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB 85821130368 (4)	2.490,00 kn
5.	Ponikve eko otok Krk d.o.o. Krk, Vršanska 14, OIB 04155352667 (5)	61.538,08 kn
6.	Ponikve voda d.o.o. Krk, Vršanska 14, OIB 64125437677 (6)	29.538,08 kn
7.	Republika Hrvatska OIB 52634238587 (8)	464.567,78 kn
8.	HEP Elektra d.o.o. Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB 43965974818 (16)	28.119,14 kn
9.	Baška d.o.o. Sveti Đurđ, Luka Ludbreška 33, OIB 15717144909 (19)	2.195,39 kn
10.	Maneo consulting d.o.o. Zagreb, Savska 32, OIB 62327370368 (20)	39.357,60 kn
11.	Općina Malinska – Dubašnica, Malinska, Lina Bolmarčića 22, OIB 36462926568 (21)	65.585,36 kn
12.	Lipić d.o.o.	22.250,00 kn

	Varaždin, Ive Režaka 4c, OIB 09791647933 (22)	
13.	Zoran Čargonja, OIB 06925831124, Vlasnik obrta Škorpion, Draga, Brig 7 (23)	10.450,00 kn
14.	Hypo group d.o.o. Rijeka, Užarska 28, OIB 04938014535 (24)	6.987,50 kn

II Osporene tražbine

1. Vjerovnik Hypo group d.o.o. Rijeka osporio je tražbinu prvog višeg isplatnog reda vjerovnika Republika Hrvatska OIB 52634238587 (8) u iznosu od 144.455,32 kn.

Osporavatelj se upućuje na parnicu protiv stečajnog vjerovnika da dokaže osnovanost svoga osporavanja, u roku od osam dana od dana pravomoćnosti rješenja o upućivanju u parnicu, odnosno primitka drugostupanjske odluke, inače će se smatrati da je odustao od prava na vođenje parnice.

2. Vjerovnik Hypo group d.o.o. Rijeka osporio je tražbinu drugog višeg isplatnog reda vjerovnika Hrvatske vode, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220 OIB 28921383001 (2) u iznosu od 126.051,34 kn.

Osporavatelj se upućuje na parnicu protiv stečajnog vjerovnika da dokaže osnovanost svoga osporavanja, u roku od osam dana od dana pravomoćnosti rješenja o upućivanju u parnicu, odnosno primitka drugostupanjske odluke, inače će se smatrati da je odustao od prava na vođenje parnice.

3. Vjerovnik Hypo group d.o.o. Rijeka osporio je tražbinu drugog višeg isplatnog reda vjerovnika Hrvatsko društvo skladatelja Zagreb, Berislavićeva 9, OIB 56668956985 (7) u iznosu od 9.470,15 kn.

Vjerovnik Hrvatsko društvo skladatelja Zagreb, Berislavićeva 9, OIB 56668956985 (7) se upućuje na parnicu protiv stečajnoga dužnika radi utvrđivanja osporene tražbine u iznosu od 9.470,15 kn, u roku od osam dana od dana pravomoćnosti rješenja o upućivanju u parnicu, odnosno primitka drugostupanjske odluke, inače će se smatrati da je odustao od prava na vođenje parnice.

4. Vjerovnik Hypo group d.o.o. Rijeka osporio je tražbinu drugog višeg isplatnog reda vjerovnika Republika Hrvatska OIB 52634238587 (8) u iznosu od 2.814.341,99 kn.

Osporavatelj se upućuje na parnicu protiv stečajnog vjerovnika da dokaže osnovanost svoga osporavanja, u roku od osam dana od dana pravomoćnosti rješenja o upućivanju u parnicu, odnosno primitka drugostupanjske odluke, inače će se smatrati da je odustao od prava na vođenje parnice.

5. Vjerovnik Hypo group d.o.o. Rijeka osporio je tražbinu drugog višeg isplatnog reda vjerovnika Baška plaža d.o.o. Varaždin, Trg kralja Tomislava 7 OIB 48647946742 (9) u iznosu od 3.051.423,95 kn.

Osporavatelj se upućuje na parnicu protiv stečajnog vjerovnika da dokaže osnovanost svoga osporavanja, u roku od osam dana od dana pravomoćnosti rješenja o upućivanju u parnicu, odnosno primitka drugostupanjske odluke, inače će se smatrati da je odustao od prava na vođenje parnice.

6. Stečajni upravitelj je osporio tražbinu drugog višeg isplatnog reda vjerovnika Stjepana Igreca, Varaždin, Zagrebačka 50, OIB 28800452945 (10) u iznosu od 35.000.000,00 kn.

Osporavatelj se upućuje na parnicu protiv stečajnog vjerovnika da dokaže osnovanost svoga osporavanja, u roku od osam dana od dana pravomoćnosti rješenja o upućivanju u parnicu, odnosno primitka drugostupanjske odluke, inače će se smatrati da je odustao od prava na vođenje parnice.

7. Vjerovnik Hypo group d.o.o. Rijeka osporio je tražbinu drugog višeg isplatnog reda vjerovnika Bojane Zrinski, Varaždin, Široke Ledine 13, OIB 93779170980 (11) u iznosu od 3.645.070,28 kn.

Osporavatelj se upućuje na parnicu protiv stečajnog vjerovnika da dokaže osnovanost svoga osporavanja, u roku od osam dana od dana pravomoćnosti rješenja o upućivanju u parnicu, odnosno primitka drugostupanjske odluke, inače će se smatrati da je odustao od prava na vođenje parnice.

8. Vjerovnik Hypo group d.o.o. Rijeka osporio je tražbinu drugog višeg isplatnog reda vjerovnika Slavka Kovačičeka, Varaždin, Trg Matije Gupca 36, OIB 93522120300 (12) u iznosu od 488.962,95 kn.

Osporavatelj se upućuje na parnicu protiv stečajnog vjerovnika da dokaže osnovanost svoga osporavanja, u roku od osam dana od dana pravomoćnosti rješenja o upućivanju u parnicu, odnosno primitka drugostupanjske odluke, inače će se smatrati da je odustao od prava na vođenje parnice.

9. Vjerovnik Hypo group d.o.o. Rijeka osporio je tražbinu drugog višeg isplatnog reda vjerovnika Krunoslava Kovača, Varaždin, Trg Matije Gupca 35a, OIB 01209739015 (13) u iznosu od 380.856,22 kn.

Osporavatelj se upućuje na parnicu protiv stečajnog vjerovnika da dokaže osnovanost svoga osporavanja, u roku od osam dana od dana pravomoćnosti rješenja o upućivanju u parnicu, odnosno primitka drugostupanjske odluke, inače će se smatrati da je odustao od prava na vođenje parnice.

10. Vjerovnik Hypo group d.o.o. Rijeka osporio je tražbinu drugog višeg isplatnog reda vjerovnika Pere Špirage, Varaždin, Tomislava Miškulina 40, OIB 69042643899 (14) u iznosu od 260.920,56 kn.

Osporavatelj se upućuje na parnicu protiv stečajnog vjerovnika da dokaže osnovanost svoga osporavanja, u roku od osam dana od dana pravomoćnosti rješenja o upućivanju u parnicu, odnosno primitka drugostupanjske odluke, inače će se smatrati da je odustao od prava na vođenje parnice.

11. Vjerovnik Hypo group d.o.o. Rijeka osporio je tražbinu drugog višeg isplatnog reda vjerovnika Josipa Viteza, Varaždin, Vidovečka 59, OIB 35324829614 (15) u iznosu od 2.608.606,97 kn.

Osporavatelj se upućuje na parnicu protiv stečajnog vjerovnika da dokaže osnovanost svoga osporavanja, u roku od osam dana od dana pravomoćnosti rješenja o upućivanju u parnicu, odnosno primitka drugostupanjske odluke, inače će se smatrati da je odustao od prava na vođenje parnice.

12. Vjerovnik Hypo group d.o.o. Rijeka osporio je tražbinu drugog višeg isplatnog reda vjerovnika Hrvatska radio televizija, javna ustanova, Zagreb, Prisavlje 3, OIB 68419124305 (17) u iznosu od 40.152,09 kn.

Osporavatelj se upućuje na parnicu protiv stečajnog vjerovnika da dokaže osnovanost svoga osporavanja, u roku od osam dana od dana pravomoćnosti rješenja o upućivanju u parnicu, odnosno primitka drugostupanjske odluke, inače će se smatrati da je odustao od prava na vođenje parnice.

13. Vjerovnik Hypo group d.o.o. Rijeka osporio je tražbinu drugog višeg isplatnog reda vjerovnika Maneo d.o.o. Bjelovar, Vukovarska 14, OIB 68737438754 (18) u iznosu od 36.608,48 kn.

Osporavatelj se upućuje na parnicu protiv stečajnog vjerovnika da dokaže osnovanost svoga osporavanja, u roku od osam dana od dana pravomoćnosti rješenja o upućivanju u parnicu, odnosno primitka drugostupanjske odluke, inače će se smatrati da je odustao od prava na vođenje parnice.

14. Vjerovnik Hypo group d.o.o. Rijeka osporio je tražbinu drugog višeg isplatnog reda vjerovnika Općina Malinska – Dubašnica, Malinska, Lina Bolmarčića 22, OIB 36462926568 (21) u iznosu od 9.542,53 kn.

Osporavatelj se upućuje na parnicu protiv stečajnog vjerovnika da dokaže osnovanost svoga osporavanja, u roku od osam dana od dana pravomoćnosti rješenja o upućivanju u parnicu, odnosno primitka drugostupanjske odluke, inače će se smatrati da je odustao od prava na vođenje parnice.

Obrazloženje

Na ispitnom ročištu vjerovnika ispitane su sve prijave tražbina koje je pravovremeno primio stečajni upravitelj prema svojim iznosima i redu, a vjerovnici su prije ispitnog ročišta upozoreni po članku 265. stavak 4. („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17 u daljnjem tekstu: SZ).

Nadalje je sud sukladno odredbi članka 264. SZ-a sastavio tablicu ispitanih tražbina u koju je za svaku prijavljenu tražbinu unio u kojoj je mjeri tražbina utvrđena prema svom iznosu i svom redu odnosno tko je tražbinu osporio.

Stoga se, na temelju tablice ispitanih tražbina, tražbine koje je priznao stečajni upravitelj, a nije ih osporio koji od stečajnih vjerovnika, sukladno odredbi članka 263. SZ-a smatraju se utvrđenim, pa je o tim tražbinama valjalo odlučiti temeljem odredbe članka 265. stavak 1. SZ kao pod točkom I izreke ovog rješenja.

Na temelju tablice ispitanih tražbina utvrđeno je da su stečajni upravitelj i jedan od vjerovnika osporili tražbine vjerovnika, pa kako osporavanja na ročištu nisu otklonjena, valjalo je temeljem odredbe članka 265. stavak 1. SZ-a o tim tražbinama odlučiti kao pod točkom II izreke ovog rješenja kako slijedi:

1. Vjerovnik Hypo group d.o.o. Rijeka je osporio tražbinu prvog višeg isplatnog reda vjerovnika Republika Hrvatska OIB 52634238587 (8) u iznosu od 144.455,32 kn uz obrazloženje kako Republika Hrvatska ne može biti vjerovnik višeg isplatnog reda, budući da prijavljene tražbine nisu tražbine tog vjerovnika, također je istakao prigovor zastare.

Kako vjerovnik temelji svoju tražbinu na ovršnim ispravama valjalo je na parnicu uputiti osporavatelja, te temeljem odredbe članka 266. stavak 4. i članka 267. SZ-a odlučiti kao u izreci.

2. Vjerovnik Hypo group d.o.o. Rijeka je osporio tražbinu drugog višeg isplatnog reda vjerovnika Hrvatske vode, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220 OIB 28921383001 (2) u iznosu od 126.051,34 kn uz obrazloženje da nema osnove, da je ista tražbina bila predmet predstečajne nagodbe, također je istakao prigovor zastare.

Kako vjerovnik temelji svoju tražbinu na ovršnim ispravama valjalo je na parnicu uputiti osporavatelja, te temeljem odredbe članka 266. stavak 4. i članka 267. SZ-a odlučiti kao u izreci.

3. Vjerovnik Hypo group d.o.o. Rijeka je osporio tražbinu drugog višeg isplatnog reda vjerovnika Hrvatsko društvo skladatelja Zagreb, Berislavićeva 9, OIB 56668956985 (7) u iznosu od 9.470,15 kn iz razloga što stečajni dužnik nije obveznik plaćanja naknade sukladno Zakonu o autorskim i drugim srodnim pravima, također je istakao prigovor zastare.

Kako na ispitnom ročištu osporavanje nije otklonjeno, na osnovu navedene tablice ispitanih tražbina, budući za osporenu tražbinu nije utvrđeno da postoji ovršna isprava, sud je temeljem odredbe članka 266. stavak 1. i članka 267. SZ-a odlučio kao u izreci ovog rješenja.

4. Vjerovnik Hypo group d.o.o. Rijeka je osporio tražbinu drugog višeg isplatnog reda vjerovnika Republika Hrvatska OIB 52634238587 (8) u iznosu od 2.814.341,99 kn uz obrazloženje da se dužnik u predstečajnoj nagodbi obvezao podmiriti tražbinu u smanjenom iznosu, istakao je prigovor zastare, te da su novčane kazne tražbine nižeg isplatnog reda.

Kako vjerovnik temelji svoju tražbinu na ovršnim ispravama valjalo je na parnicu uputiti osporavatelja, te temeljem odredbe članka 266. stavak 4. i članka 267. SZ-a odlučiti kao u izreci.

5. Vjerovnik Hypo group d.o.o. Rijeka je osporio tražbinu drugog višeg isplatnog reda vjerovnika Baška plaža d.o.o. Varaždin, Trg kralja Tomislava 7 OIB 48647946742 (9) u iznosu od 3.051.423,95 kn uz obrazloženje da se radi o pobojoj radnji, te da je prodana opterećena nekretnina.

Kako vjerovnik temelji svoju tražbinu na ovršnim ispravama valjalo je na parnicu uputiti osporavatelja, te temeljem odredbe članka 266. stavak 4. i članka 267. SZ-a odlučiti kao u izreci.

6. Stečajni upravitelj je osporio tražbinu drugog višeg isplatnog reda vjerovnika Stjepana Igreca, Varaždin, Zagrebačka 50, OIB 28800452945 (10) u iznosu od 35.000.000,00 kn uz obrazloženje da osporava osnov i visinu tražbine, budući je prema podacima iz povijesnog izvotka iz sudskog registra za MBS 070086459, OIB 14232008382 Lavande Haludovo d.o.o., utvrđeno da je vjerovnik postao imatelj jedinog poslovnog udjela u tom trgovačkom društvu pa da su time prestali razlozi za postojanje uvjetne tražbine utvrđene pravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu pod poslovnim brojem St-927/16 od 16. listopada 2016.

Kako vjerovnik temelji svoju tražbinu na ovršnim ispravama valjalo je na parnicu uputiti osporavatelja, te temeljem odredbe članka 266. stavak 4. i članka 267. SZ-a odlučiti kao u izreci.

7. Vjerovnik Hypo group d.o.o. Rijeka je osporio tražbinu drugog višeg isplatnog reda vjerovnika Bojane Zrinski, Varaždin, Široke Ledine 13, OIB 93779170980 (11) u iznosu od 3.645.070,28 kn uz obrazloženje da stečajni dužnik nije ugovorna strana Ugovora o zajmu, da je izjava o jamstvu pobojna i bez učinka kao i zadužnica sukladno članku 204. SZ-a.

Kako vjerovnik temelji svoju tražbinu na ovršnim ispravama valjalo je na parnicu uputiti osporavatelja, te temeljem odredbe članka 266. stavak 4. i članka 267. SZ-a odlučiti kao u izreci.

8. Vjerovnik Hypo group d.o.o. Rijeka je osporio tražbinu drugog višeg isplatnog reda vjerovnika Slavka Kovačičeka, Varaždin, Trg Matije Gupca 36, OIB 93522120300 (12) u iznosu od 488.962,95 kn uz obrazloženje da stečajni dužnik nije ugovorna strana Ugovora o zajmu, da je izjava o jamstvu pobojna i bez učinka, kao i zadužnica, sukladno članku 204. SZ-a.

Kako vjerovnik temelji svoju tražbinu na ovršnim ispravama valjalo je na parnicu uputiti osporavatelja, te temeljem odredbe članka 266. stavak 4. i članka 267. SZ-a odlučiti kao u izreci.

9. Vjerovnik Hypo group d.o.o. Rijeka je osporio tražbinu drugog višeg isplatnog reda vjerovnika Krunoslava Kovača, Varaždin, Trg Matije Gupca 35a, OIB 01209739015 (13) u iznosu od 380.856,22 kn uz obrazloženje da stečajni dužnik nije ugovorna strana Ugovora o zajmu, da je izjava o jamstvu pobojna i bez učinka, kao i zadužnica, sukladno članku 204. SZ-a.

Kako vjerovnik temelji svoju tražbinu na ovršnim ispravama valjalo je na parnicu uputiti osporavatelja, te temeljem odredbe članka 266. stavak 4. i članka 267. SZ-a odlučiti kao u izreci.

10. Vjerovnik Hypo group d.o.o. Rijeka je osporio tražbinu drugog višeg isplatnog reda vjerovnika Pero Špirage, Varaždin, Tomislava Miškulina 40, OIB 69042643899 (14) u iznosu od 260.920,56 kn uz obrazloženje da stečajni dužnik nije ugovorna strana Ugovora o zajmu, da je izjava o jamstvu pobojna i bez učinka, kao i zadužnica, sukladno članku 204. SZ-a.

Kako vjerovnik temelji svoju tražbinu na ovršnim ispravama valjalo je na parnicu uputiti osporavatelja, te temeljem odredbe članka 266. stavak 4. i članka 267. SZ-a odlučiti kao u izreci.

11. Vjerovnik Hypo group d.o.o. Rijeka je osporio tražbinu drugog višeg isplatnog reda vjerovnika Josipa Viteza, Varaždin, Vidovečka 59, OIB 35324829614 (15) u iznosu od 2.608.606,97 kn uz obrazloženje da stečajni dužnik nije ugovorna strana Ugovora o zajmu, da je izjava o jamstvu pobojna i bez učinka, kao i zadužnica, sukladno članku 204. SZ-a.

Kako vjerovnik temelji svoju tražbinu na ovršnim ispravama valjalo je na parnicu uputiti osporavatelja, te temeljem odredbe članka 266. stavak 4. i članka 267. SZ-a odlučiti kao u izreci.

12. Vjerovnik Hypo group d.o.o. Rijeka je osporio tražbinu drugog višeg isplatnog reda vjerovnika Hrvatska radio televizija, javna ustanova, Zagreb, Prisavlje 3, OIB 68419124305 (17) u iznosu od 40.152,09 kn ističući prigovor zastare.

Kako vjerovnik temelji svoju tražbinu na ovršnim ispravama valjalo je na parnicu uputiti osporavatelja, te temeljem odredbe članka 266. stavak 4. i članka 267. SZ-a odlučiti kao u izreci.

13. Vjerovnik Hypo group d.o.o. Rijeka je osporio tražbinu drugog višeg isplatnog reda vjerovnika Maneo d.o.o. Bjelovar, Vukovarska 14, OIB 68737438754 (18) u iznosu od 36.608,48 kn uz obrazloženje da stečajni dužnik nije ugovorna strana Ugovora o zajmu, da je izjava o jamstvu pobojna i bez učinka kao i zadužnica sukladno članku 204. SZ-a.

Kako vjerovnik temelji svoju tražbinu na ovršnim ispravama valjalo je na parnicu uputiti osporavatelja, te temeljem odredbe članka 266. stavak 4. i članka 267. SZ-a odlučiti kao u izreci.

14. Vjerovnik Hypo group d.o.o. Rijeka je osporio tražbinu drugog višeg isplatnog reda vjerovnika Općina Malinska – Dubašnica, Malinska, Lina Bolmarčića 22, OIB 36462926568

(21) u iznosu od 9.542,53 kn uz obrazloženje da je tražbina prijavljena suprotno sklopljenoj predstečajnoj nagodbi.

Kako vjerovnik temelji svoju tražbinu na ovršnim ispravama valjalo je na parnicu uputiti osporavatelja, te temeljem odredbe članka 266. stavak 4. i članka 267. SZ-a odlučiti kao u izreci.

U Rijeci, 24. listopada 2019.

Sudac
Liljana Ugrin

POUKA O PRAVOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu ima svaki vjerovnik u dijelu koji se tiče njegove prijavljene tražbine, odnosno tražbine koju je osporio i stečajni upravitelj (članak 265. stavak 3. SZ). Žalba se podnosi ovom sudu u roku od osam dana od dana primitka rješenja, u 3 primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske (članak 19. SZ)

Broj zapisa: **1788f-35d31**

Kontrolni broj: **08ea6-53b13-f3475**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=LILJANA UGRIN, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.